

珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务采购
采购文件
(适用于询比采购)

采购人（法人章）：珠海建工控股集团有限公司

联系人：张工

联系电话：15378350825

编制时间：2026 年 1 月



一、采购邀请

1	项目名称	珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务
2	项目地址	珠海市
3	采购内容	本次采购内容为珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务。服务内容包括专利挖掘、制定合理的专利申请策略及整体布局规划、专利申请文件撰写、提交、审查意见答复、流程跟踪、状态监控及授权后年费代缴提醒等全流程服务。具体内容按合同及需求书执行。
4	报价要求	含税报价≤上限 98,638.77 元，不设下限。
5	供应商资格要求	1. 具有合法有效的营业执照。 2. 供应商持有专利代理机构执业许可证。 3. 近 3 年内成功办理国企或事业单位的与本项目类似业绩证明。（提供合同关键页、等证明资料）。 4. 供应商需具有较好的纳税信用评价，纳税信用等级为 A 或 B 或 M 级。（提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表）。 5. 供应商需具备良好的信用，未被列入“信用中国”网站的“严重失信”及“经营异常”名录且无“行政处罚”记录。（提供信用中国查询截图）。 6. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目。如发现上述情况，相关供应商的响应文件均作无效处理。
6	议程安排	1. 响应文件递交截止时间：2026 年 2 月 4 日 10 时 00 分（北京时间）。 2. 评审时间：2026 年 2 月 4 日 10 时 00 分（北京时间）。 3. 评审地点：珠海市高新区金唐东路 88 号珠海信息港 D 栋 22 层会议室。 4. 响应文件递交方式： 4.1 本项目接受现场递交或邮寄方式递交响应文件。 4.2 采用邮寄方式的供应商应注意：

		(1)响应文件递交时间以采购人签收时间为准。 (2)采购人对邮寄过程中可能发生的迟交、遗失或损毁不承担任何责任，相关风险由供应商自行承担。 (3)顺丰快递（寄方付费）寄送至以下地址： 收件地址：珠海市高新区金唐东路 88 号珠海信息港 D 栋 22 层 收件人：张工 联系电话：15378350825 5. 评审会议说明： 5.1 本项目 ☒ 不邀请 ☐ 邀请 供应商现场参加评审会议。 5.2 评审过程中各类澄清采用电话、电子邮件等方式进行。供应商应确保响应文件所载联系电话畅通，因供应商原因导致未能及时澄清的，相应后果由供应商自行承担。
7	支付及结算方式	1. 结算费用=验收合格的专利数量*不含税单价*（1+税率） 备注：采购人收到国家知识产权局针对本项目所申办专利下发的专利授权证书视为对应专利的服务事项验收合格。 2. 支付方式：按项支付。 （1）代理服务费：采购人在收到提交项目由国家知识产权局下发的授权证书并收到成交人提交的经采购人认可的增值税发票等请款资料后，30 天内支付给成交人当次申请服务项目的代理服务费 100%。 （2）首年年费及官费（包括但不限于申请费、实质审查费、授权登记费等）：由成交人代缴后提供根据国家知识产权局缴费单据及成交单位缴费记录等请款资料，审核确认无误后 30 天内支付给成交人当次申请服务项目年费及官费的 100%。 备注： （1）年费及官费标准按国家知识产权局等官方部门最新规定执行，若年费及官费调整，成交人应提前书面通知采购人，按实际发生金额结算。 （2）若本项目约定服务项目的首次申请未获授权通过，成交人应无偿负责办理二次递交申请事宜，采购人无需另行支付二次申请的服务费用；二次申请所涉官费由采购人承担。若二次申请仍未获授权通过，

		自三次申请（含三次）起，所产生的全部官费、服务费及其他相关费用，均由成交人自行承担，且成交人应继续无偿办理后续申请事宜，直至申请事项取得授权通过。 （3）风险代理发明预审未通过的，如发生官费由采购人承担，成交人不收取任何服务费用。
8	服务要求	1. 成交单位需指派固定的、经验丰富的专利代理师组成服务团队，并至少配备 1 名专利代理师全程跟进，确保服务连续高效。若专利代理师不能满足需求，或采购人业务量调整，成交单位能根据采购人需求及时更换或增减人员。 2. 成交单位须完成围绕至少 14 个技术课题的专利挖掘与布局方案建议。 3. 成交单位须按进度完成审查意见的答复工作 4. 成交单位须定期提供清晰、准确的专利申办代理服务进展报告。 5. 专利代理师需具备良好的职业道德和职业操守，严格保守采购人的商业秘密，确保服务过程中的信息安全。
9	服务期限	自合同签订之日起至所有合同内容履约完成为止，具体以采购人书面通知为准。
10	采购文件 附件清单	■ 合同文本； ■ 需求书。
11	响应文件组成	1. 文件份数 （1）纸质版正本一份、副本一份； （2）电子版一份。 2. 文件内容 （1）响应文件封面，详见响应文件格式（二）； （2）资格证明文件，详见响应文件格式（三）； （3）法定代表人身份证明及授权委托书，详见响应文件格式（四）、（五）； （4）响应承诺书，详见响应文件格式（六）； （5）报价书，详见响应文件格式（七）。 3. 文件编制及封装要求 （1）供应商应按照采购文件提供的格式、内容和顺序编制响应文件，

		正、副本分别装订成册，副本可为正本复印件； (2) 电子版以 U 盘或光盘形式存储，内容为已签字盖章的响应文件 PDF 扫描件，须与纸质版完全一致； (3) 纸质版与电子版共同密封在不透明的封袋中，封袋包装封面详见响应文件格式（一）。
12	响应有效期	响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
13	响应保证金	无
14	响应文件 否决性条款	1. 响应文件逾期送达； 2. 响应文件未密封或封口未加盖公章； 3. 采购文件明示盖公章处未加盖公章的； 4. 采购文件明示需签字或盖章处未签字或盖章的； 5. 响应文件签字代表不是法定代表人或被授权委托人的； 6. 供应商不满足资格要求或资格证明文件不全的； 7. 未按采购文件规定格式填写的； 8. 报价超出报价范围的； 9. 响应文件附有采购人不能接受的条件的； 10. 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。
15	有效供应商 不足的处理	截止至响应文件递交截止时间，提交响应文件的供应商不足三家的，或经评审小组评审的有效供应商不足三家的，本次采购活动失败。
16	评审小组	评审小组由[3]名（3 人以上单数）成员组成。
17	评审办法	■最低价评审法 □合理低价评审法 □综合评分法 备注：本项目以不含税代理服务费合计报价作为评审价。
18	异议及投诉	供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在成交结果发出后 3 日内向采购人提出，采购人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复。 供应商或者其他利害关系人认为采购活动不符合法律、法规和规章规定的，自知道或者应当知道之日起 10 日内，向采购人提出，采购人应当自收到投诉之日起 15 个工作日内作出答复。
19	其他说明	报价需保留小数点后两位，评审时发现报价小数点未按要求保留的，视为细微偏差，按照四舍五入计算。报价大写与小写不一致的，

		以大写为准。报价计算有误时，在报价总价（或费率）不变的前提下，按照有利于采购人的原则进行修正。
--	--	---

二、评审规则（适用于最低价评审法）

1. 开启响应文件，评审小组将对供应商进行资格审查。
2. 评审小组将对通过资格审查的供应商按照投标报价由低到高进行排序。以不含税总价参与评审，当出现报价相同且影响排序情况时，则采用随机摇号方式按照大号在前进行排序。
3. 排名第 1 的有效供应商为第一成交候选人，排名第 2 的有效供应商为第二成交候选人，排名第 3 的有效供应商为第三成交候选人。
4. 第一成交候选人为成交供应商。

三、响应文件格式

(一) 包装封面

_____年__月__日__时__分之前不得开启。

项目名称：珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

通讯地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

(二) 响应文件封面

响 应 文 件

项目名称：珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

联系人：

联系电话：

(三) 资格证明文件

1. 提供营业执照（副本）复印件并加盖供应商公章。
2. 提供专利代理机构执业许可证复印件并加盖供应商公章。
3. 提供近 3 年内完成过与本项目类似业绩证明材料复印件加盖供应商公章。
4. 提供上一年度税务系统企业纳税信用等级查询截图，或税务机关出具的年度纳税信用评价信息表加盖供应商公章。
5. 信用中国”截图

提供“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“严重失信”“经营异常”“行政处罚”查询记录。提供网站截图并加盖供应商公章。说明：

(1) 严重失信、经营异常查询示例如下：



(2) 行政处罚查询方式如下：信用中国-信息公示-行政管理信息查询-行政处罚-输入供应商名称-点击查询，示例如下：

The screenshot displays the Credit China (信用中国) website interface. At the top, the logo and name '信用中国' are visible, along with the URL 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. A search bar contains the text '信用信息' and a prompt '请输入主体名称或者统一社会信用代码'. Below the header, a navigation menu includes '信息公示', '信用动态', '信用立法', '政策法规', '信用承诺', '城市信用', and '走进信用'. The breadcrumb trail shows '首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询'. The main content area is titled '行政管理信息查询' and features two tabs: '行政许可' and '行政处罚'. The '行政处罚' tab is selected, and the search input field contains '珠海建工控股集团有限公司'. A '查询' button is present. Below the search area, the '查询结果' section shows a message: '很抱歉，没有找到您搜索数据' (Sorry, no data found for your search), accompanied by an icon of a document with a magnifying glass.

(四) 法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

_____ (法定代表人姓名) 系 _____ (供应商名称) 法定代表人。

特此证明。

供应商（公章）：

年 月 日

法定代表人身份证正反面复印件

(五) 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本人（法定代表人姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现委托（被授权委托人姓名）代表本人负责参加珠海建工控股集团有限公司组织的珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务活动，处理与之相关的事务。

委托期限（ ）年（ ）月（ ）日起至响应有效期截止日。

被授权委托人无转让委托权。

被授权委托人在以上期限之内从事授权范围之内的相关活动引起的一切法律责任均由供应商承担。

附件：法定代表人身份证明

供应商（公章）：

法定代表人（签名或签章）：

被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

被授权委托人身份证正反面复印件

备注：法定代表人作为代表签署响应文件的，则无需提供本授权委托书。

(六) 响应承诺书

响应承诺书

珠海建工控股集团有限公司：

我司已详细阅读了珠海建工控股集团有限公司 2026 知识产权代理服务的采购文件，自愿参加上述项目采购活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 接受采购文件全部内容。遵守相关工作会议现场纪律。
2. 响应有效期为响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
3. 保证响应文件内容无任何虚假。若评审过程中查出有虚假，同意作无效响应文件处理，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格。
4. 保证响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。
5. 保证按采购文件及成交通知书的规定内容商签合同，完全接受采购文件所附合同文本。
6. 保证按合同约定完成合同范围内的全部内容。
7. 保证成交之后安排专业技术人员开展工作。
8. 保证按采购文件及合同约定的原则处理费用事宜，不发生签署合同之后恶意提高费用的行为。

若有违反以上任意一条，同意被废除成交资格。

供应商 （公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

(七) 报价书 (详见附件)

